



Requalification **INFOS** du Cœur de la Chancellerie

www.ville-bourges.fr

Août 2013

N° 3

Le quartier de la Chancellerie a déjà bien changé et les travaux du Plan de Renouvellement Urbain se poursuivent... Tour d'horizon des travaux à venir d'ici la fin 2013.

Aménagement de voiries :

→ **Place Cothenet** : la place, conçue pour favoriser les rencontres, est terminée. Elle comporte des bancs, 22 places de stationnement dont 2 pour les personnes à mobilité réduite, une piste cyclable et un arrêt de bus. Un plateau surélevé permet de réduire la vitesse des véhicules. Les travaux se terminent.



→ **Rue des Frères Michelin** : dans la continuité de la rue Louise Michel, cette voie est rénovée. La conduite d'eau potable a déjà été refaite et la fibre optique reprise. Outre la réfection des trottoirs et de la chaussée, une piste cyclable va être créée dans le prolongement de la rue Louise Michel... Un plateau, de couleur claire, sera aménagé au carrefour avec la rue du Docteur Zamenhof. L'éclairage public sera repris. Les travaux de voirie, d'une durée de 3,5 mois, commenceront au dernier trimestre 2013.



→ **Rue Jean Rameau** : elle est aménagée en deux temps. D'abord, au niveau du centre commercial entre l'avenue de la Libération et la rue Paul Cravay. La rue, en double sens pour les voitures, sera bordée de stationnements et d'un alignement d'arbres. De larges trottoirs seront créés de part et d'autre de la chaussée.

La deuxième partie de l'aménagement sera réalisée à la suite de la construction d'immeubles par Bourges Habitat.

Un point d'apport volontaires (pour papier et verre) a été installé à l'angle des rues Rameau et Cravay



Programme de travaux au second semestre 2013 :

- **A partir de septembre** : reprise des canalisations d'eau potable rue Louise Michel, entre l'avenue de la Libération et la rue Jules Louis Breton;
- **D'octobre à décembre 2013** : requalification de la rue Paul Gauchery entre le nouveau parking Rameau (avec un accès piéton) et la rue Jules-Louis Breton pour donner plus de place aux piétons et planter la rue d'arbres d'alignement. L'accès au parking derrière le Hublot sera déplacé provisoirement rue Paul Cravay.
- **Création d'une piste cyclable de 300 m de long** entre les rues Moissan et Billant (par la plaine du Moulon).

Rénovation d'espaces publics :

→ **Nouveau parking à l'angle de la rue Jean Rameau et de l'avenue de la Libération** : 40 places dont 2 pour personnes à mobilité réduite, ainsi que du stationnement pour 2 roues sont aménagés. Une douzaine d'arbres sera plantée.



→ **Nouvel espace vert devant la Caisse d'Épargne** : avec la création d'un parking avenue de la Libération en plus du stationnement tout le long de la rue de la Sente aux Loups et avenue de la Libération et place Cothenet, l'actuel parking situé à l'angle de ces deux voiries (avec la Caisse d'épargne et l'agence d'exploration urbaine) est transformé en espace vert. Les plantations seront réalisées à l'automne.



Toutes les nouvelles constructions comprennent du stationnement privé. Des emplacements dédiés aux personnes à mobilités réduites ont été aménagés.

Logement :

En termes de construction et réhabilitation de logements, les travaux se poursuivent :

- **Ilot C** (avenue de la Libération - angle de la rue des Crots à la Cane) : le petit collectif de 28 logements est en cours de livraison depuis juillet. 6 logements supplémentaires sous forme de maison de ville seront livrés en fin d'année.



- **Ilot F** (à côté du centre commercial, rue Gustave Eiffel) : 65 logements sont en construction, ils seront livrés au 4^e trimestre 2014.

- **Immeubles CR, CU, Q, Z** (entre la rue Gustave Eiffel et la rue Louise Michel) : les travaux de réhabilitation seront achevés en fin d'année. Ces immeubles comptent 164 logements.

- **Immeubles FS et GF** (rue Louise Michel) : le tranchage des immeubles est programmé. Les travaux seront terminés en fin d'année. Ces immeubles comptent 157 logements.

